コスモ西横浜グランシティ701号室

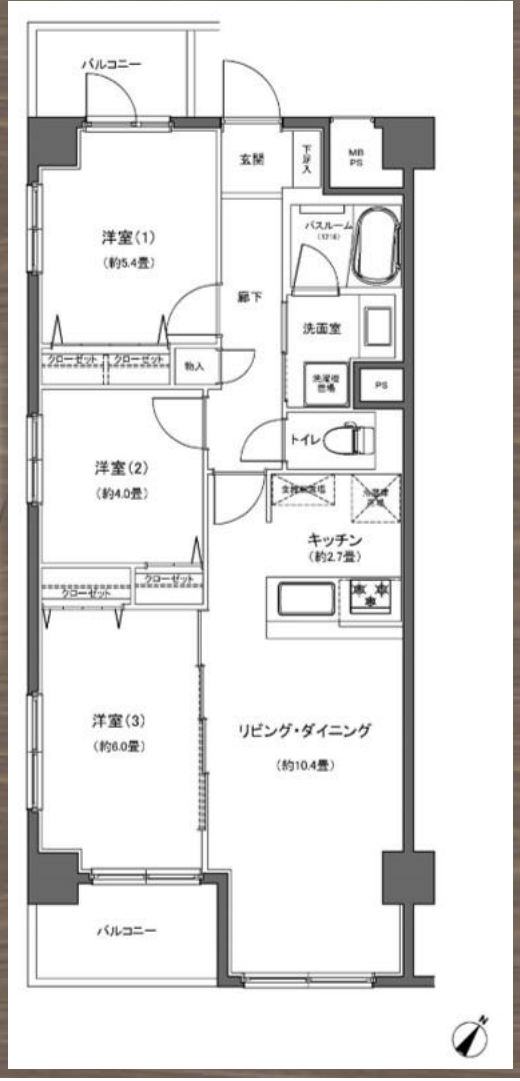
直接オートロック701号室

販売価格 **3,790** 万円(込)

でお呼び下さい！ 室内・共用部分ご案内させていただきます。

— 7階部分　南西・南東　角部屋 —

今週の土・日曜日　11：00 ～ 17：00/ご内覧可能です



相模鉄道本線「西横浜」駅徒歩 4 分

相模鉄道本線「天王町」駅徒歩 6 分

2019年11月30日「西谷駅」よりJR線への乗入開通

❑ 南西・南東向角部屋住戸　❑リノベーション済

現在の家賃と比べてみてください♪

毎月のお支払い 84,600 円

(紹介金融機関) 3790万円の場合　■三井住友信託銀行 ■販売価格に対する融資限度の割合／100％以内
■年齢制限／申込年齢が70歳未満の方で最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方。■保証料／銀行審査による
■事務手数料／規定による■販売価格に対する融資限度額／500万円～１億円（10万円単位）
■年収に対する年間融資額の割合／35％以内 ■返済期間／35年 ■利率／年利0.625％（変動金利）
■ボーナス時返済額／約95,600円（年2回払い）
※金利につきましては審査内容により異なりますのでご承知おきください。

【物件概要】❑所在/横浜市西区南浅間町20-9 ❑交通/相鉄線「西横浜」駅徒歩4分 、他 ❑土地権利/所有権 ❑用途地域/近隣商業地域・商業地域
❑専有面積/（壁芯）64.00㎡（約19.36坪）/バルコニー面積/7.34㎡ ❑間取り/3LDK ❑構造/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て7階部分 ❑築年月日/平成3年8月
❑総戸数/39戸 ❑分譲会社/(株)リクルートコスモス ❑施工会社/木内建設(株) ❑管理会社/(株)クレアスコミュニティ ❑管理形態/全部委託
❑管理人状況/日勤 ❑管理費/13,300円 ❑修繕積立金/12,800円 ❑町会費/300円 ❑エレベーター/有 ❑設備/都市ガス・上下水道・ガス給湯器 ❑現況/空家
❑駐車場/空有(月額18,000円～20,000円令和2年4月3日現在) ❑駐輪場/空有（月額200円） ❑バイク置場/空有(月額1,000円～2,000円) ❑引渡日/即入居可能

担当：三津田(みつだ)
直通：090－8726－5996
メール：h.mitsuda@ace18.co.jp
お気軽にお問合せください♪

ACE real estate co., Ltd.

株式会社エース不動産

HP：http//ace18.co.jp
E-mail：info@ace18.co.jp

神奈川県知事(1)第30004号 （公社）神奈川県宅地建物取引業協会 （公社） 全国宅地建物取引業保証協会神奈川本部

お問合せ先
TEL 045-342-0618
FAX 045-342-0718